

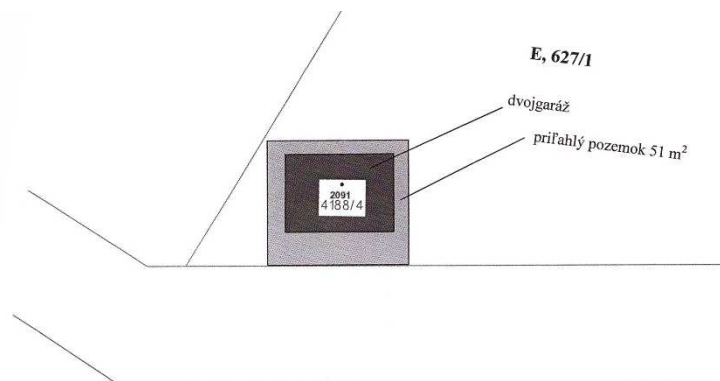
**Správa**  
**na zasadnutie Mestského zastupiteľstva vo Fiľakove konaného dňa 23. februára 2023**  
**o majetkovoprávnych záležitostiach**  
**evidovaných na odd. EaMM od posledného zasadnutia MsR**

---

**1. Ing. Marcel Mojzeš, J. Kráľa 1662/1A, Fiľakovo - žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku**

Ing. Marcel Mojzeš žiada o odkúpenie časti mestského pozemku parc. EKN č. 627/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m<sup>2</sup>. Tento pozemok je situovaný v bezprostrednej blízkosti stavby Dvojgaráže súp.č. 2091 na parc. CKN č. 4188/4 vo vlastníctve žiadateľa s bratom. Odkúpením tejto nehnuteľností žiadateľ chce zabezpečiť stavbu pred vstupom cudzích osôb vhodným spôsobom a to vybudovaním oplotenia okolo stavby a osadením vstupnej brány na hranici dotknutej ulice.

Predaj predmetného mestského pozemku do vlastníctva žiadateľa môže Mesto Fiľakovo realizovať v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer na prevod musí byť zdôvodnený a zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu zastupiteľstvom.



Komisia výstavby, ŽP a ÚP – súhlasí s odpredajom časti mestského pozemku

Komisia finančná a mestského majetku : doporučuje zverejniť zámer na odpredaj nehnuteľnosti z majetku mesta pre Ing. Ing. Marcela Mojzeša

Komisia podnikateľská, regionálnej politiky a cestovného ruchu : súhlasí bez pripomienok so žiadosťou Ing. Marcela Mojzeša o odkúpenie časti mestského pozemku.

Mestská rada nemala námietky voči zverejneniu zámeru.

### **Návrh na uznesenie č. ..../2022**

Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakovo

#### **schvaľuje**

zverejnenie zámeru na odpredaj nehnuteľností z majetku mesta Fiľakovo do vlastníctva Ing. Marcel Mojzeš, J. Kráľa 1662/1A, Fiľakovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom odpredaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa je časť mestského pozemku vedenej na LV č. 2272 k.ú. Fiľakovo v podiele 1/1 ako parc. EKN č. 627/1 o výmere 51 m<sup>2</sup> ( v rozsahu novovyhotoveného geometrického plánu na odčlenenie pozemku) minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Vo Fiľakove, dňa 15.02.2023

v.r.  
Ing. Zoltán Varga  
vedúci OEaMM

## ZÁMER NA PREVOD MAJETKU MESTA Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Mesto Fiľakovo so sídlom Mestského úradu vo Fiľakove, Radničná č. 25, PSČ 986 01, IČO 316075 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zverejňuje zámer na odpredaj nehnuteľností  
z majetku mesta Fiľakovo do vlastníctva  
Ing. Marcel Mojzeš, J. Kráľa 1662/1A, Fiľakovo  
z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom odpredaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa je časť mestského pozemku vedenej na LV č. 2272 k.ú. Fiľakovo v podiele 1/1 ako parc. EKN č. 627/1 o výmere 51 m<sup>2</sup> (v rozsahu novovyhotoveného geometrického plánu na odčlenenie pozemku) kupujúcemu Ing. Marcel Mojzeš, J. Kráľa 1662/1A, Fiľakovo minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že prevádzaný pozemok je situovaný v bezprostrednej blízkosti stavby Dvojgaráže súp.č. 2091 na parc. CKN č. 4188/4 vo vlastníctve žiadateľa s bratom. Odkúpením tejto nehnuteľností žiadateľ chce zabezpečiť stavbu pred vstupom cudzích osôb vhodným spôsobom a to vybudovaním oplotenia okolo stavby a osadením vstupnej brány na hranici dotknutej ulice.



Vo Fiľakove dňa 23.02.2023

Vyvesené: 23.02.2023  
Zvesené: .....2023

.....  
Mgr. Attila Agócs, PhD.  
primátor mesta