

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, na základe postupu verejného obstarávania podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zadávanie podlimitných zákaziek).

### I. Zmluvné strany

Na jednej strane:

#### Mesto Fiľakovo

Sídlo: Radničná 25, 98601 Fiľakovo

IČO: 00316075

DIČ: 2021115052

Štatutárny orgán: Mgr. Attila Agócs, PhD., primátor mesta

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.

Č. účtu: 8174961/5200

IBAN: SK95 5200 0000 0000 0817 4961

(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:

Obchodné meno: **COOP - STAV, spol. s r.o.**

Sídlo, (miesto podnikania): 98401 Lučenec, Vajanského 80, Slovensko

IČO: 31633706

DIČ: 2020465799

IČDPH: SK2020465799

Štatutárny orgán: Imrich HEGYI

Bankové spojenie: ČSOB Lučenec

Č. účtu (IBAN): SK28 7500 0000 0040 0786 5136

Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Vložka číslo: 2885/S

(ďalej len „zhotoviteľ“).

## II. Predmet zmluvy a úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vyhotoví dielo – zrealizuje stavebné práce s označením investičnej akcie „ **Obnova NKP hrad Fiľakovo 440/1-22** “

Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohách č. 1, 2 a 3 k tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa bodu 1. - Stavebné práce sa majú uskutočniť v súlade s Rozhodnutím KPÚ BB, č. KPUBB-2015/2882-9/74539/HUN zo dňa 27.10.2015 v zmysle ktorého sa pri rekonštrukcii/revitalizácii pôvodného muriva majú dodržať podmienky určené s KPÚ BB a nasledovných podmienok:

a) podmienok uvedených v tejto zmluve,

b) súťažných podkladov tejto zákazky s nízkou hodnotou, ktorými disponujú obidve zmluvné strany, najmä opisu predmetu zákazky, ktorý tvorí Prílohu č. 2,

c) Rozhodnutie KPÚ BB, č. KPUBB-2015/2882-9/74539/HUN zo dňa 27.10.2015, ktorá je prílohou č. 3 tejto zmluvy (ďalej len „rozhodnutie“)

d) ocenených položkovitých výkazov výmer, ktoré sú Prílohou č. 1,

e) právnych aktov príslušného stavebného úradu k realizácii a požiadaviek dotknutých orgánov,

f) platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy a príslušných technických noriem,

g) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradiach (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.

3. Objedávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s náležitou odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce v súlade s pokynmi objednávateľa, čomu prispôbi aj postup prác. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane škody spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy). Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže zhotoviteľ objednávateľovi tak, že v deň odovzdania a prevzatia staveniska predloží oprávnenému zástupcovi objednávateľa kópiu príslušného dokladu a súčasne k nahliadnutiu originál, alebo osvedčenú kópiu platnej poistnej zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom s dojednaným poistným plnením najmenej vo výške 50% z hodnoty predmetu zákazky s DPH s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania zmluvy o dielo a tiež potvrdenie o zaplatení poistenia minimálne na obdobie vykonania diela v zmysle čl. III tejto zmluvy. Nepredloženie platnej poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti spolu s potvrdením o zaplatení poistného sa považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom.

5. V prípade, že zhotoviteľom je skupina dodávateľov, všetci dodávatelia zodpovedajú za

plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy spoločne a nerozdielne a zaväzujú sa, že z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi na účely plnenia tejto zmluvy nevystúpia v nevhodnej dobe, za ktorú sa považuje doba odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy až do riadneho odovzdania diela podľa článku X. „Odovzdanie a prevzatie diela“. I v prípade vystúpenia jedného z dodávateľov z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi sa tento nezbuvauje zodpovednosti za plnenie tejto zmluvy voči objednávateľovi až do dňa riadneho odovzdania diela a uplynutia záručných dôb podľa tejto zmluvy.

6. Na účely plnenia tejto zmluvy sa pod pojmom „oprávnení zástupcovia zmluvných strán“ alebo „oprávnené osoby zmluvných strán“, ako aj „oprávnení zástupcovia“ alebo „oprávnené osoby“ objednávateľa alebo zhotoviteľa (vo všetkých tvaroch), rozumejú zamestnanci objednávateľa a zhotoviteľa, ktorých oprávnenie konať, resp. vykonávať a zabezpečovať činnosti potrebné pre účelné plnenie predmetu podľa tejto zmluvy, vyplýva najmä z ich pracovnej náplne alebo pracovného zaradenia, prípadne opisu pracovnej činnosti, z príslušných interných riadiacich aktov zamestnávateľa alebo z osobitného písomného poverenia. Oprávneným zástupcom zmluvnej strany môže byť v osobitných alebo odôvodnených prípadoch aj iná osoba, než zamestnanec, ak má k zmluvnej strane preukázateľne iný právny vzťah.

Oprávnení zástupcovia (resp. oprávnené osoby) zmluvných strán sú oprávnení v medziach a na účely plnenia tejto zmluvy konať za zmluvné strany aj v prípadoch, keď ustanovenie zmluvy priamo na oprávneného zástupcu (oprávnenú osobu) neodkazuje, ale konanie tejto osoby za zmluvnú stranu je vzhľadom na rozsah a povahu úkonu obvyklé a oprávnený zástupca (oprávnená osoba) tým neprekročí rozsah svojho oprávnenia. Zmluvné strany sa zaväzujú pre účely plnenia tejto zmluvy riadne a včas, vzájomne si preukázateľným spôsobom oznámiť, kto a v akom rozsahu (resp. v akej pozícii či funkcii) koná za zmluvnú stranu.

### **III. Termín vykonania diela a podmienky realizovania**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať do 23.10.2017 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska, pričom začiatkom realizácie diela je deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, v termíne 09.08.2017 ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, najmä nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré by znemožňovali začatie vykonania prác podľa zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

2. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré ovplyvňujú technológiu postupu prác alebo iných podmienok, ktoré nemajú vplyv na predmet zmluvy, sa lehota vykonania diela môže, na základe odsúhlasenia objednávateľom, predĺžiť najviac o 15 dní bez potreby uzatvorenia dodatku k zmluve. Takáto zmena bude zmluvnými stranami dohodnutá formou

zápisu z kontrolného dňa a v stavebnom denníku, ktorého súčasťou bude aj aktualizovaný Harmonogram vypracovaný zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom.

3. V prípade predĺženia lehoty výstavby, na ktoré sa nevzťahuje bod 2., bude zmena lehoty výstavby dohodnutá zmluvnými stranami formou písomného dodatku, odsúhlasený objednávateľom.

4. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 1. a 2 .

5. V prípade, že zhotoviteľ riadne dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v zmluve o dielo, a túto skutočnosť riadne oznámi objednávateľovi, bude objednávateľ povinný, po vzájomnej dohode, prostredníctvom oprávneného zástupcu predmet zmluvy protokolárne prevziať.

#### IV. Cena diela

1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách (EUR) ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarania tejto podprahovej zákazky.

**Celková zmluvná cena bez DPH v EUR**                      **25.289,38,02 €**

**Sadzba DPH v %**    **20%**

**Celková zmluvná cena s DPH v EUR**                      **30.347,26 €**

**/slovom : tridsaťtisícristoštyridsaťsedem 26/100 EUR/**

2. Špecifikácia ceny je spracovaná v zmysle ocenených položkovitých výkazov výmer (rozpočtu), ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie. Špecifikácia ceny – ocenené položkovité výkazy výmer tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.

3. Dohodnutá cena diela je stanovená v rozsahu výkazov výmer, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie a Všeobecných kvalitatívnych a technických podmienok realizácie špecifikovaných v súťažných podkladoch. Dohodnutá cena diela zahŕňa aj kompletnú dodávku a montáž stavebných prác, ako aj náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vybúraných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady na prenájom verejných plôch a komunikácií, ak sú potrebné k vybudovaniu zariadenia staveniska, k jeho prevádzke a vyprataniu zariadenia staveniska, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, náklady na spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie, ak vyplýva z projektu stavby pri rešpektovaní autorských práv, náklady na stráženie staveniska počas výstavby, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody ako aj náklady na dočasné napojenie a meranie ich spotreby.

4. Zhotoviteľ je povinný uplatniť indexy zvýšenia cien stavebných prác a stavebných materiálov podľa Štatistického úradu len v prípade predĺženia doby realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa a z dôvodu vyššej moci. Zhotoviteľ je povinný zdokladovať oprávnenosť požiadavky na prípadnú úpravu ceny diela v zmysle tohto bodu zmluvy.

5. V dohodnutej zmluvnej cene je premietnutý inflačný nárast predpokladaný počas termínu realizácie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v dohodnutej zmluvnej cene sú zahrnuté aj všetky požiadavky týkajúce sa kvality prác a dodávok. Ako aj všetky ďalšie požiadavky na stavbu uvedené v článku VI. bod 4. tejto zmluvy, vyžadované predpismi a normami platnými a účinnými v čase podpísania tejto zmluvy. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie dohodnutej zmluvnej ceny diela ani nárok na predĺženie lehoty realizácie diela z dôvodu, že v zmluvnej dohodnutej cene, resp. pri príprave výkazu výmer vo svojej ponuke predloženej v procese verejného obstarávania, požiadavky uvedené v tejto zmluve, vrátane jej príloh nezohľadnil, avšak je povinný ich dodržať.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadná úprava ceny s ohľadom na väčší rozsah činností, ktoré nebolo možné predvídať, bude určená jednotkovou cenou podľa zmluvného rozpočtu (oceneného výkazu výmer), pokiaľ sa v ňom konkrétna položka nachádza. Ak sa v ňom taká položka nenachádza, budú tieto činnosti ocenené podľa cien platných v čase vzniku daného prípadu.

## **V. Platobné podmienky**

### **V. Platobné podmienky**

1. Cena za dielo je stanovená dohodou v súlade Zák. 18/1996 Z. z., podložená cenovou ponukou, ktorá bola vyhodnotená dňa 02.08.2017 a tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu vo výške **9.104,18 Eur** (slovom deväťtisícstoštyri 18/100 EUR), čo je 30 % ceny za dielo s DPH, na základe zálohovej faktúry. Zálohová faktúra bude vystavená do 7-ich pracovných dní po prevzatí stavby so splatnosťou 7 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

3. Zvyšok kúpnej ceny uhradí objednávateľ na základe faktúry zhotoviteľa po úplnom odovzdaní diela podľa tejto zmluvy.

4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi zvyšok kúpnej ceny za vykonané práce na základe faktúry vystavovanej zhotoviteľom, do 15-tich kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. Výška ceny faktúry bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v zisťovacích protokoloch potvrdených oprávnenou osobou zhotoviteľa a odsúhlasených odborným dozorom objednávateľa. Faktúra za prevedené práce podľa súpisu vykonaných prác bude vystavená do 15-tich kalendárnych dní odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

5. V prípade, že odborný dozor objednávateľa vykonáva osoba, ktorá nie je zamestnancom objednávateľa, potvrdzuje zisťovacie protokoly na účely plnenia tejto zmluvy za objednávateľa okrem odborného dozoru vždy aj jeho oprávnená osoba.

6. Faktúru, sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť po skončení realizácie stavby, najneskôr však do troch dní od odsúhlasenia zisťovacieho protokolu odborným dozorom objednávateľa a bude ich doručovať na adresu: Mesto Filákov, Radničná 25, 986 01 Filákov.

7. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi cenu za vykonané práce na základe faktúry vystavovanej zhotoviteľom, vždy do 15-tich kalendárnych dní od doručenia faktúr. Výška ceny faktúry bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v zisťovacích protokoloch potvrdených oprávnenou osobou zhotoviteľa a odsúhlasených odborným dozorom objednávateľa. Faktúra za prevedené práce podľa súpisu vykonaných prác bude vystavená do 15-tich kalendárnych dní od prevzatia diela objednávateľom.

8. V prípade, že odborný dozor objednávateľa vykonáva osoba, ktorá nie je zamestnancom objednávateľa, potvrdzuje zisťovacie protokoly na účely plnenia tejto zmluvy za objednávateľa okrem odborného dozoru vždy aj jeho oprávnená osoba.

9. Faktúru, sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť po skončení realizácie stavby, najneskôr však do troch dní od odsúhlasenia zisťovacieho protokolu odborným dozorom objednávateľa a bude ich doručovať na adresu: Mesto Filákov, Radničná 25, 986 01 Filákov.

10. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi v zastúpení odborným dozorom objednávateľa predkladať na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v troch vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí odborný dozor objednávateľa podpisom do troch pracovných dní od jeho overiteľného doručenia. V prípade, že so zisťovacím protokolom odborný dozor objednávateľa nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok s lehotou 7 kalendárnych dní na prepracovanie, ktorá plynie od vrátenia zisťovacieho protokolu zhotoviteľovi. Opravený zisťovací protokol je povinný odborný dozor objednávateľa odsúhlasiť zhotoviteľovi v lehote troch pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami odborného dozoru objednávateľa, inak môže zisťovací protokol opätovne vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie.

11. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť rozdiel medzi zmluvne dohodnutou cenou a už realizovanými platbami za riadne zhotovené a odovzdané dielo na základe konečného vyúčtovania. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi konečné vyúčtovanie v termíne do 7-mich dní od odstránenia väd a nedorobkov. Neoddeliteľnou súčasťou vyúčtovania bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, prípadne aj ostatnými účastníkmi uskutočňovania stavebných prác. V konečnom vyúčtovaní budú vysporiadané všetky faktúry, ktoré už objednávateľ zhotoviteľovi uhradil. Konečné vyúčtovanie bude obsahovať súpis faktúr s uvedením ich čísla a skutočne zaplatenej čiastky.

12. Faktúra musí mať náležitosti podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných predpisov a musí byť v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

13. Zaplatením faktúry objednávateľom sa na účely tejto zmluvy rozumie pripísanie

fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v článku I. tejto zmluvy alebo v prípade jeho zmeny v prospech účtu písomne oznámenému najmenej 5 dní pred doručením faktúry, ktorej úhrada má byť vykonaná na nový účet zhotoviteľa.

## **VI. Základné podmienky vykonávania diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z., zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiarnu ochranu.

2. Objednávateľ sa zaväzuje organizovať minimálne 1x za mesiac kontrolné dni na stavbe, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby. Zhotoviteľ sa zaväzuje na kontrolných dňoch zúčastňovať, a to minimálne v osobe stavbyvedúceho. V prípade, že sa stavbyvedúci nemôže na kontrolnom dni zúčastniť, môže ho zastúpiť výlučne štatutárny orgán zhotoviteľa, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade môže objednávateľ odložiť kontrolný deň na iný termín tak, aby bola za zhotoviteľa zabezpečená účasť niektorej z uvedených osôb. Zhotoviteľ je na tento účel povinný v dostatočnom časovom predstihu, minimálne však 1 pracovný deň vopred, informovať objednávateľa o prípadnej neúčasti na kontrolnom dni. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto odsúhlasovať stavbyvedúci, alebo štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa na kontrolnom dni zúčastnil. V prípade, že sa do troch pracovných dní stavbyvedúci, resp. štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom nevyjadrí alebo neodsúhlasí, bude sa uvedené považovať za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Za objednávateľa vypracuje a odsúhlasuje zápisy z kontrolných dní odborný dozor objednávateľa, alebo iná oprávnená osoba podľa čl. II bodu 6., ktorá sa na kontrolnom dni zúčastnila.

3. Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie (ďalej aj PD) platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela. Stavba musí byť vyhotovená pri dodržaní platných STN, (STN EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní.

4. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a posudzovanie parametrov výrobkov.

5. V prípade, že na čas potrebný pre plynulý priebeh stavebných prác zhotoviteľ pri preukázateľnom vynaložení všetkého úsilia nemôže niektoré výrobky alebo hmoty predpísané v PD obstaráť, môže objednávateľ súhlasiť s použitím náhradných (ekvivalentných) hmôt alebo výrobkov, ale len ak použitie náhradných hmôt alebo výrobkov zhotoviteľ navrhuje so súhlasom generálneho projektanta a pokiaľ sa tým neznižuje akosť prác a neprekročí dohodnutá cena diela a návrh ekvivalentu nebude predstavovať požiadavku na predĺženie lehoty zhotovenia diela podľa článku III. bodu 1. Posúdenie rovnocennosti (ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.

6. V prípade návrhu ekvivalentného riešenia zhotoviteľa, ktoré bude vyžadovať prepracovanie, vypracovanie, dopracovanie resp. inú zmenu projektovej dokumentácie, bude so súhlasom objednávateľa celý rozsah zmeny projektovej dokumentácie zabezpečovať zhotoviteľ s realizátorom projektovej dokumentácie a odsúhlasovať v prípade potreby na príslušnom stavebnom úrade, resp. dotknutom orgáne štátnej správy a to za úhradu, ktorá je kalkulovaná v jeho súťažnej ponuke rozpočte. V prípade potreby realizácie dielenskej projektovej dokumentácie zabezpečí túto zhotoviteľ za úhradu, ktorá je kalkulovaná v jeho súťažnej ponuke v rozpočte. Návrh ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty realizácie. Posúdenie a konečné odsúhlasenie rovnocennosti (t.j. ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.

7. Práce na predmete zmluvy musia spĺňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných prác schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebných podnikateľov a vydaných v roku 2007.

8. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradieť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.

9. Zhotoviteľ, je povinný si pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytyčenie podzemných vedení inžinierskych sietí u ich správcov, vrátane verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a rozkopávkové povolenie, a to na vlastné náklady. Spätné úpravy zabezpečuje zhotoviteľ taktiež na vlastné náklady. Škody spôsobené činnosťou zhotoviteľa na sieťach jednotlivých správcov sietí znáša na vlastné náklady zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov, užívateľov alebo nájomcov podzemných aj nadzemných inžinierskych sietí resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.

10. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradieť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej



sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

**11.** Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností, resp. iných priestorov v rámci objektu. Prípadné škody, ktoré vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

**12.** Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnymi vplyvmi neobťažovala okolie a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

**13.** Zhotoviteľ je povinný prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej réžii zabezpečiť výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše ho do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.

**14.** Zhotoviteľ berie na vedomie, že bude dielo realizovať za plnej prevádzky základnej školy, s touto podmienkou súhlasí a zaväzuje sa riadiť pokynmi oprávneného zástupcu objednávateľa a odborného dozoru objednávateľa.

## **VII. Stavenisko**

**1.** Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanovením zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov – (stavebný zákon) a ustanoveniami § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

**2.** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.

**3.** Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov a dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.

## VIII. Stavebný denník

1. Odo dňa odovzdania staveniska je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy (najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a ich posúdenie orgánmi štátnej správy...)

2. Objednávateľ má právo k zápisom uvádzať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím riadne dokončeného diela, resp. odstránením nedostatkov a nedorobkov podľa Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce.

3. Stavbyvedúci a odborný dozor objednávateľa budú určení a zapísaní do stavebného denníka pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Ku zmenám osôb poverených výkonom funkcie stavbyvedúceho a odborného dozoru objednávateľa alebo rozsahu ich oprávnenia postačí písomné oznámenie druhej zmluvnej strane doporučeným listom, resp. oznámením na kontrolnom dni a uvedením do zápisu z kontrolného dňa.

4. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.

### a.) Úvodné listy obsahujú:

- Základný list, v ktorom sú uvedené: názov a sídlo objednávateľa, generálneho projektanta, zhotoviteľa, odborného dozoru objednávateľa a zmeny týchto údajov,
- 2. identifikačné údaje stavby podľa projektovej dokumentácie,
- prehľad zmlúv, vrátane ich dodatkov,
- zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby, jej zmien a doplnkov
- prehľad skúšok každého druhu.

### b.) Denné záznamy:

- sa píše do knihy s očíslovanými listami jednak pevnými a jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy, pokiaľ sa strany nedohodnú na väčšom počte priepisov. Perforované listy sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa môžu písať aj na voľné listy s priepismi očíslovanými a s dátumom zhodným s originálom.

### c.) Prílohy:

- v denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení (buď v prvopise, alebo odpise)

ukladajú priamo na stavenisku. Ide najmä o:

- osobitné výkresy dokumentácie a odchýlky od projektovej dokumentácie (ak bola vypracovaná),
- rozhodnutia orgánov a organizácií k prekopávkam, zmenám dopravných značení,
- záznam o zameraní skutkového stavu podzemných vedení správcom siete,
- priebežné záznamy o skúškach realizovaných zhotoviteľom na overenie kvality diela,
- kontrolné zamerania počas montáže – výškové, osovú a polohové,
- zápisy z kontrolných dní.

5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne, s uvedením dôvodu, môže tak urobiť nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť záznamy v denníku odborný dozor objednávateľa, pracovník generálneho projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotovovateľa.

6. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa alebo generálneho projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3-och pracovných dní svoje vyjadrenie. O tomto nesúhlasnom zápise upovedomí aj zástupcu objednávateľa a to v lehote najneskôr do troch kalendárnych dní od zápisu. V prípade, že vyjadrenie pripojené nebude, má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.

7. Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť objednávateľovi prepis záznamov zo stavebného denníka. Ak objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný preukázateľne doručiť svoje pripomienky zhotoviteľovi do 1 kalendárneho týždňa od doručenia záznamu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

8. Zhotoviteľ je povinný uložiť, pre svoje potreby, druhý prepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu počas realizácie stavby. Originál a v prípade jeho straty, zničenia alebo poškodenia druhý prepis, bude pri konaní o odovzdaní a prevzatí stavby odovzdaný zhotoviteľovi. Objednávateľovi ostáva prvý prepis stavebného denníka.

## **IX. Zakrývanie prác**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať odborný dozor objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom zhotoviteľa zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzvu sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť odbornému dozoru objednávateľa písomne, a to najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa rovnako môže uskutočniť formou zápisu v stavebnom denníku, ak takýto zápis odborný dozor objednávateľa podpíše po predchádzajúcom vyzvaní zhotoviteľa.

## **X. Odovzdanie a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ plní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z..

2. V prípade zistenia väd a nedorobkov diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plynie doba realizácie predmetu zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu lehoty uvedenej v čl. III bod 1. alebo 2. tejto zmluvy, bude zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie preberacieho konania až po riadnom odstránení väd a nedorobkov. Za deň ukončenia stavebných prác bude považovaný deň doručenia oznámenia zhotoviteľa o ukončení diela a po odstránení väd uvedených v zápise.

3. Pripravenosť na odovzdanie diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť písomne doporučeným listom najneskôr 3 kalendárne dni vopred, alebo oznámením do Zápisu na kontrolnom dni.

4. Objednávateľ prizve na preberacie konanie zástupcov osôb zúčastnených na realizácii stavby, najmä zástupcov zhotoviteľa a odborného dozoru.

5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a zlikvidovať odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať s tým, že stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť podľa PD, podmienok tejto zmluvy, požiadaviek objednávateľa a v termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

6. Ak všeobecne záväzné predpisy a normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté (resp. obvyklé) vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie týchto skúšok predchádzať prevzatiu diela. Bez splnenia tejto podmienky nie je objednávateľ v omeškaní s prevzatím diela.

7. Súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela budú:

a. projektová dokumentácia so zakreslenými zmenami a odchýlkami, ku ktorým došlo počas realizácie stavby, výrobná a montážna dokumentácia, s výpočtom k montovaným dielcom

- strešnej konštrukcie, potvrdené zhotoviteľom a projektantom v dvoch vyhotoveniach,
- b. prvý prepis stavebného denníka,
  - c. certifikáty a potvrdenia o zhode v slovenskom jazyku,
  - d. osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií v jednom vyhotovení,
  - e. zápisnice, osvedčenia a protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov v jednom vyhotovení,
  - f. zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu prác zakrytých v jednom vyhotovení,
  - g. platné doklady o posudzovaní parametrov výrobkov pre stavbu vo dvoch vyhotoveniach,
  - h. správy o úspešne vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach a skúškach v zmysle článku X. bod 6. vo dvoch vyhotoveniach,
  - i. potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) v dvoch vyhotoveniach.
- 8.** Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nebudú meniť prijaté riešenie, ani nebudú zvyšovať cenu prác a predlžovať dobu realizácie, nebudú vadami, ak budú dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky bude zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.

## **XI. Záruka za akosť**

- 1.** Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 5 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez ojedinelých drobných nedostatkov, resp. až odo dňa potvrdenia ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej časti (diela).
- 2.** Objednávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť bezodkladne po ich zistení a to písomnou formou u zhotoviteľa.
- 3.** Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľom písomné reklamované vady odstrániť bezodkladne v lehote najneskôr do 3-och kalendárnych dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany písomne (zápisnične) nedohodnú inak.
- 4.** Ak zhotoviteľ neuzná oprávnenosť objednávateľom reklamovaných vád v rámci plynutia záručnej doby, napriek tomu sa ich zaväzuje na svoje vlastné náklady v lehote podľa bodu 3. resp. bodu 5. tohto článku zmluvy odstrániť. Ide predovšetkým o vady ohrozujúce zdravie, život a majetok a ich bezpečnosť. Náhradu takto vynaložených nákladov je oprávnený následne uplatniť u objednávateľa a v prípade neúspechu, v zmysle platných právnych predpisov od neho vymáhať.

5. Ak ide o vadu, ktorá môže spôsobiť, alebo spôsobila na diele vznik havarijného stavu, zaväzuje sa zhotoviteľ nastúpiť na odstránenie väd do 24 hodín od ich oznámenia, ktoré v tomto prípade môže byť telefonické na čísle +421905256247 alebo prostredníctvom e-mailu: [stavby@hegyi.sk](mailto:stavby@hegyi.sk)

6. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni, resp. ak na odstránenie vady nenastúpi v dohodnutom termíne (lehote).

## **XII. Zmluvné sankcie**

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania z fakturovanej sumy vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s nariadením vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

2. V prípade bezdôvodného odmietnutia prevzatia staveniska zhotoviteľom v termíne určenom v čl. III. bode 1. je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR za každý aj začatý deň omeškania, a to aj v prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom z tohto dôvodu.

3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončeného diela je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR za každý deň omeškania.

4. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd v zmysle článku XI. bod 3., bod 4. alebo bod 5. tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie pokuty zhotoviteľom vo výške 80,-EUR za každý deň omeškania zhotoviteľa.

5. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

## **XIII. Vyššia moc**

Na účely podľa tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Jedná sa napríklad o nasledovné udalosti, pričom uvedený zoznam nie je vyčerpávajúci: vojna, mobilizácia, povstanie, prírodné katastrofy (zemetrasenia, cyklóny), požiare, atď. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

## XIV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej zakotvené. Za podstatné porušenie sa považuje v zmluve výslovne uvedených aj nedodržanie zmluvne dohodnutých termínov, nespôsobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný prístup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený odborným dozorom objednávateľa alebo oprávnenou osobou objednávateľa. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2x a viac. Odstúpenie od zmluvy sa netýka riadne splneného čiastkového plnenia, ktoré už bolo odstupujúcou stranou prijaté (napr. podľa zápisu v stavebnom denníku, zisťovacieho protokolu) a zmluvné dojednania týkajúce sa plnenia, od ktorého zmluvné strany neodstúpili, zostávajú v platnosti; záručná doba na prijaté plnenie zhotoviteľa začína plynúť dňom doručenia odstúpenia od zmluvy.

2. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov uvedených v bode 1. je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná, jeho stráženie a ostatné súvisiace náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán poskytne súčinnosť novému zhotoviteľovi diela až po jeho riadne odovzdanie bez nedorobkov a nedostatkov objednávateľovi. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.

4. Ak objednávateľ, alebo príslušný orgán štátnej správy dá zhotoviteľovi písomne príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, zhotoviteľ bude povinný tento príkaz rešpektovať a uschovať všetky dodávky na plnenie záväzku. Príkazom na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy prestane plynúť lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. Ak bol príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy daný v súvislosti s nesprávnym postupom zhotoviteľa, lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. bude plynúť; táto skutočnosť sa v príkaze na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy uvedie.

5. Zhotoviteľ bude povinný predložiť na schválenie objednávateľovi a projektantovi materiály a výrobky Pridruženej stavebnej výroby (PSV), ktoré budú použité na konečnú úpravu povrchov stien, podláh stropov a výplne otvorov (maľby, nátery, dlažby, resp. okná, dvere a kovania, a podobne) v cenovej úrovni, ktorú zohľadnil v zmluvnom rozpočte.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa, ak všeobecne záväzný právny predpis neurčuje inak.

7. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe v priestore realizácie žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávania prác čo potvrdí v zápise z odovzdania a

prevzatia staveniska.

**8.** Dopĺňať alebo meniť túto zmluvu je možné na základe zmluvnými stranami podpísaných písomných dodatkov, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Každý zmluvnými stranami uzatvorený dodatok k tejto zmluve sa stáva jej súčasťou. Uzavretie dodatku k zmluve nesmie byť v rozpore s ust. § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**9.** Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov.

**10.** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.

Na uvedené účely udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi písomný súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov.

**11.** Táto zmluva o dielo je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

**12.** Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

**13.** Prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Ocenené položkovité výkazy výmer

Príloha č. 2 – Opis predmetu zákazky v zmysle výzvy na predloženie ponuky

Príloha č. 3 – Rozhodnutie



Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

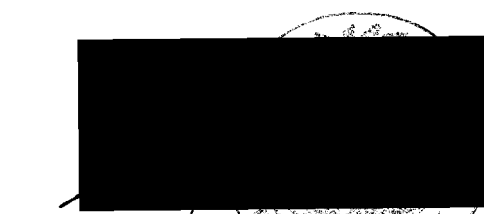
Vo Fiľakove, dňa 04.08.2017

Vo Fiľakove, dňa 04.08.2017



Imrich HEGYI

konateľ



Mgr. Attila Agócs, PhD.

primátor mesta

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

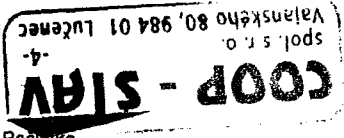
Názov stavby <b>Obnova NKP hrad Fiľakovo 440/1-22</b> Objekt č. 12 - Druhá hradná brána Objekt č. 29 - Vstupná brána do horného hradu	JKSO EČO Miesto	Fiľakovo
Objednávateľ <b>Mesto Fiľakovo</b>	IČO	IČ DPH
Projektant		
Zhotoviteľ <b>COOP-STAV s.r.o. Lučenec</b>	31633706	SK2020465799
Rozpočet číslo 022/17	Spracoval Hegyi I.	Dňa 31.07.2017
		Položiek

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 17 521,61	9	Bez pevnej podl.	14	Mimostaven. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 4 420,54	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 3 347,22	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Klimatické vplyvy 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 25 289,38	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant  Dátum a podpis Objednávateľ : Mesto Fiľakovo	Pečiatka  Pečiatka	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">D</th> <th style="text-align: left;">Celkové náklady</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>23</td> <td>Súčet 7, 12, 19-22 25 289,38</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>DPH 20,00 % z 25 289,38 5 057,88</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td><b>Cena s DPH (r. 23-24) 30 347,26</b></td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">E</th> <th style="text-align: left;">Prípochty a odpočty</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>26</td> <td>Dodávky objednávateľa 0,00</td> </tr> <tr> <td>27</td> <td>Kľzavá doložka 0,00</td> </tr> <tr> <td>28</td> <td>Zvýhodnenie 0,00</td> </tr> </tbody> </table>	D	Celkové náklady	23	Súčet 7, 12, 19-22 25 289,38	24	DPH 20,00 % z 25 289,38 5 057,88	25	<b>Cena s DPH (r. 23-24) 30 347,26</b>	E	Prípochty a odpočty	26	Dodávky objednávateľa 0,00	27	Kľzavá doložka 0,00	28	Zvýhodnenie 0,00
D	Celkové náklady																	
23	Súčet 7, 12, 19-22 25 289,38																	
24	DPH 20,00 % z 25 289,38 5 057,88																	
25	<b>Cena s DPH (r. 23-24) 30 347,26</b>																	
E	Prípochty a odpočty																	
26	Dodávky objednávateľa 0,00																	
27	Kľzavá doložka 0,00																	
28	Zvýhodnenie 0,00																	
Zhotoviteľ COOP-STAV s.r.o. Lučenec Dátum a podpis : 31.7.2017	Pečiatka 																	

# ROZPOČET

Stavba: Obnova NKP hrad Filakovo 440-1-22  
 Objekt: Objekt č. 12 - Ochrana hradná brána  
 Objednávateľ: Mesto Filakovo  
 Zhotoviteľ: COOP-STAV s.r.o. Lučenec  
 Datum: 31.07.2017

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sačková DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Práce a dodávky HSV									
D			HSV	Zvislé a kompletne konštrukcie				15 714,011	
D			3					10 763,255	
1	K	011	311211143	Murárske a konzervačné práce - vstupnej brány, konzervácia zaklenku + materiál	m3	8,400	188,126	1 412,258	20,0
2	K	011	317231644	Spevnenie uvoľnených kameňov premurovanie a šikárovanie na maltu v murive z lomového kameňa	m2	55,000	44,435	2 443,925	20,0
3	K	011	317351101	Debnenie klenbových pásov valcových vrátane podpernej konštrukcie do výšky 4m zhotovenie	m2	32,000	66,700	2 134,400	20,0
4	K	011	317351102	Debnenie klenbových pásov valcových vrátane podpernej konštrukcie do výšky 4m odstránenie	m2	32,000	49,384	1 580,288	20,0
5	K	211	334181113	Podpery z dreva mäkkého na zabaranených drevených pilótach pažením z fošien alebo hranolov	m3	9,900	322,463	3 192,384	20,0
D			9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 671,468	
6	K	003	94-1941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0, 80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	33,000	1,361	44,913	20,0
7	K	003	94-1941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	33,000	0,800	26,400	20,0
8	K	013	962022391	Odšikárovanie muriva	m2	58,000	3,282	190,356	20,0
9	K	013	963031434	Búranie uvoľnených častí kamenného muriva vstupnej brány - odstránenie cem.malty	m3	12,600	5,604	70,610	20,0
10	K	013	964025111	Očistenie lomového kameňa od hlíny alebo piesku	m3	4,000	42,432	169,728	20,0
11	K	013	964035111	Očistenie lomového kameňa od malty	m3	5,000	28,021	140,105	20,0
12	K	013	966015121	Výber a zbieranie kameňa ručne zo sutiny s očistením a úpravou pre ďalšie použitie	m3	4,000	39,526	158,504	20,0
13	K	013	966023132	Triedenie lomového kameňa pri rozoberaní dlažieb podľa druhu, veľkosti a tvaru	m3	15,600	6,405	99,918	20,0
14	K	013	975063161	Podchyt. (podoprenie) debnenia klenieb kamenných vchodov a vrat do výšky 4, 50m obojstranne, pri zaťažení 800-1200 kg/m2	m2	32,000	17,057	545,824	20,0
15	K	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	16,500	12,127	200,096	20,0
16	K	013	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	16,500	15,653	256,275	20,0
17	K	013	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	16,500	18,249	301,109	20,0
18	K	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	16,500	28,220	465,630	20,0
D			99	Presun hmôt HSV				2 279,288	
19	K	011	998011002	Presun hmôt pre HSV	t	135,567	16,813	2 279,288	20,0
D			PSV	Práce a dodávky PSV				7 536,819	
D			772	Materiál pre prípravu murovacej malty				4 232,884	
20	M	MAT	5833800000	Piesok voľne naložený kremičitý ST 0/12 0,00-1,2 mm	t	18,000	107,509	1 935,162	20,0
21	M	MAT	5834878500	Vápnok nehasené biele vrecované - 40 kg/vr. Feinkalk	t	7,000	328,246	2 297,722	20,0
D			782	Dokončovacie práce a obklady z kam.				3 303,935	
22	K	782	782631327	Dokončenie murovania, šikárovanie, odšikárovanie a patinácia stien a klenby	m2	58,800	33,992	1 998,730	20,0
23	K	782	782991100	Vyšikárovanie muriva do hl. 80 mm a patinovanie vonkajšieho líca	m2	55,000	23,731	1 305,205	20,0
								<b>23 250,830</b>	

Celkom!

# ROZPOČET

Stavba: Obnova NKP hrad Filákov 440-1-22  
 Objekt: Objekt č.29 - vstupná brána do horného traktu

Časť: JKSO:

Objednávateľ: Mesto Filákov  
 Zhotoviteľ: COOP-STAV s.r.o. Lučenec  
 Datum: 31.7.2017

P.Č.	TV	KCV	Kód položky	Popis	ML	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sažba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>D HSV</b>									
D		3		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>1 807,601</b>	
D		3	311211124	<b>Zvislé a kompletne konštrukcie</b>				<b>1 054,362</b>	
1	K	011		Domurovanie, škárovanie, oškárovanie a patinácia odkrytej torzážnej architektúry	m3	8,400	20,488	172,099	20,0
2	K	011	311211143	Murárske a konzervačné práce - vstupnej brány, konzervácia záklenku + materiál	m3	8,400	35,123	295,033	20,0
3	K	011	317231644	Spevnenie uvoľnených kameňov premurovanie a škárovanie na maltu v murive z lomového kameňa	m2	58,000	9,283	510,565	20,0
4	K	011	317231649	Murivo klenbových pásov z pôvodných vopred opracovaných kameňov do malty MV	m3	2,500	34,666	86,665	20,0
D		9		<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>				<b>143,054</b>	
5	K	003	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	19,000	0,284	5,396	20,0
6	K	003	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	19,000	0,167	3,173	20,0
7	K	013	963031434	Búranie uvoľnených častí kamenného muriva vstupnej brány - odstránenie cem.malty	m3	3,300	1,171	3,864	20,0
8	K	013	964025111	Očistenie lomového kameňa od hlíny alebo piesku a od malty	m3	3,000	18,578	55,734	20,0
9	K	013	966015121	Výber a zbieranie kameňa ručne zo suliny s ošistením a úpravou pre ďalšie použitie	m3	4,000	8,279	33,116	20,0
10	K	013	966023132	Triedenie lomového kameňa pri rozoberaní diaľieb podľa druhu, veľkosti a Zvislá doprava suliny a vyburaných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,200	1,338	1,606	20,0
11	K	013	979011111	Ovoz suliny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	10,191	1,204	12,270	20,0
12	K	013	979081111	Ovoz suliny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3,300	1,930	6,369	20,0
13	K	013	979081121	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, diaľžice (17 01 ), ostatné	t	3,300	2,509	8,290	20,0
14	K	013	979089012	<b>Presun hmôt HSV</b>	t	3,300	4,014	13,246	20,0
15	K	011	998011001	Práca a dodávky PSV	t	151,715	3,956	600,185	20,0
D		772		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>230,946</b>	
D		772		<b>Materiál pre prípravu murovacej malty</b>				<b>187,660</b>	
16	M	MAT	5833800000	Piesok voľne naložený kremitý ST D/12 0,00-1,2 mm	t	5,000	22,446	112,230	20,0
17	M	MAT	5834878500	Vápnó nehasené biele vrecované - 40 kg/vr. Feinalk	t	1,100	68,573	75,430	20,0
D		782		<b>Dokončovacie práce a obklady z kam.</b>				<b>43,286</b>	
18	K	782	782631327	Dokončenie murovania, škárovanie, oškárovanie a patinácia sien a klenby	m2	12,000	1,748	20,976	20,0
19	K	782	782991100	Vyskárovanie muriva do hl. 80 mm a patinovanie vonkajšieho líca	m2	23,000	0,970	22,310	20,0
								<b>2 038,547</b>	
								<b>Čelkom</b>	

# Opis predmetu zákazky

Mesto Fiľakovo, ako vlastník NKP – Hrad Fiľakovo, plánuje zaobstarat' stavebné práce, v areáli hradu v rámci úspešného projektu s názvom „**Obnova NKP hrad Fiľakovo 440/1-22**“ ktorý bol podporený MK SR, sekciou kultúrneho dedičstva v rámci podprogramu Obnovme si svoj dom 1.1.

Stavebné práce sa majú uskutočniť v súlade s Rozhodnutím KPÚ BB , č. KPUBB-2015/2882-9/74539/HUN zo dňa 27.10.2015 v zmysle ktorého sa pri rekonštrukcii/revitalizácii pôvodného muriva majú dodržať nasledovné podmienky:

- a) domurovať vzniknuté kaverny, použiť techniku ukladania do riadkov a pôvodné kamene zo zrútených murív hradu a sutiny;
- b) použiť originálne zloženie mált, vylučuje sa použitie malty na báze cementov;
- c) konzervovať koruny muriva overenými technikami, návrh vopred prerokovať s KPÚ BB.

Zámerom vlastníka je :

- so statické zabezpečenie druhej vstupnej hradnej brány,
- a obnovou vstupnej brány zo stredného hradu na horný hrad na západnej strane predhradia.

Vzhľadom na narušený až havarijný stav murív, pokročilého narušenia lícnych plôch a koruny muriva, klenby pri druhej vstupnej bráne na dolný hrad a západnej delovej bašty ako súčasť nástupnej časti dolného hradu je potrebné zabrániť ďalšiemu rozrušovaniu a poškodzovaniu muriva ktoré dnes v značnej miere ohrozuje bezpečnosť návštevníkov, ktorí práve cez túto vstupnú časť prichádzajú do areálu stredovekého hradu. Stavebno-technický stav druhej vstupnej brány a delovej bašty podrobne popisuje Pasport zručaniny a II. etapa statického zabezpečenia (03/2015, NKP hrad Fiľakovo, spracovateľ PRODIS plus, s.r.o.) Práce, statické zabezpečenie druhej hradnej brány, sa uskutočnia nasledovne:

1. Odškárať zvyšnú cementovú maltu z kamennej časti záklenku;
2. Vydreviť a podoprieť kamenný záklenok;
3. Odstrániť kryt koruny z vrstvy cementovej malty;
4. Rozobrať murivo nadpražia v objeme, kde bolo murované na cementovú maltu;
5. Odškárať a očistiť povrch tehlového záklenku od cementovej malty;
6. Poškodené a odpadnuté časti tehlového záklenku domurovať, záklenok vykľinovať a z čela a zospodu preškárať vápennou maltou;
7. Domurovať rozobratú časť koruny s tvarovaním podľa pokynov metodika pamiatkovej obnovy s miernym (2%) spádovaním do tretieho predhradia, do muriva osadiť plastové trny pre ukotvenie vegetačného nadstavca;
8. Domurovať resp. vykľinovať škáru medzi tehlovou a kamennou časťou záklenku;
9. Výdrevu presunúť pod tehlový záklenok;
10. Výdrevu presunúť pod tehlový záklenok;
11. Osadiť vegetačný nadstavec aj s hydroizolačnou vrstvou ílu príp. fóliou;
12. Hĺbkovo preškárať lícne plochy muriva.

Všetky práce a zásady pre maltu, škárovanie, obnovu pôvodného muriva v súlade s Pasportom.

Na základe architektonicko-historického výskumu, jeho návrhu na spôsob obnovy vstupnej brány zo stredného hradu na horný hrad na západnej strane predhradia sa doplní portál a domuruje sa líce nad protálom, odškáruje sa cementové spojivo, nasleduje preškárovanie a patinácia, uskutoční sa tým konzervácia záklenku s doplnením kamenárskych výrobkov. Deštruované bočné múry a narušená klenba vstupnej brány s nevhodným cementovým spojivom v koridore západnej časti hradu, vstupná brána zo stredného hradu na horný hrad. Uvoľnené kamene treba odstrániť, chýbajúce kamenné články vytesať, odškárovať nevhodné spojivo, domurovať a zakonzervovať narušené konštrukcie.

Všeobecné zásady pre navrhnuté práce statického zabezpečenia, obnovy sú podrobne popísané v Pasporte z roku 2015.

Súčasťou opisu predmetu zákazky je aj podrobný výkaz výmer so špecifikáciou navrhnutých stavebných prác.



# KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

Lazovná ul. č. 8, 975 65 Banská Bystrica

Číslo konania: KPUBB-2015/2882-9/74539/HUN  
V Lučenci dňa: 27.10.2015

Mestský úrad Fiľakovo	
Doslo dňa: - 2. NOV. 2015	Prílohy
Číslo oznámenia: D/17.015/00431	Číslo spisu: D/17.015/00012-6
Registratúrna značka: H3.3.	Skatolný znak a leňosa: A-75
Vypracuje:	Ing. Parko

## ROZHODNUTIE

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, vecne a miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 11 ods. 1 a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), v spojitosti s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto **rozhodnutie**:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) podľa § 32 ods. 2 a 4 pamiatkového zákona

### rozhodol

o zámere vlastníka Mesta Fiľakovo, Radničná č. 25, 986 01 Fiľakovo, uskutočniť obnovu národnej kultúrnej pamiatky (ďalej len „NKP“), unifikovaný názov „Hrad“, evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) pod č. 440/1-22 (parc. č. 2791/2), k. ú. Fiľakovo, v rozsahu konzervácie torzálnej architektúry ktorý je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom

### prípustný

#### a určuje nasledovné podmienky:

1. Rekonštruovať/ revitalizovať pôvodné murivá :
  - a) domurovať vzniknuté kaverny, použiť techniku ukladania do riadkov a pôvodné kamene zo zrútených murív hradu a sutiny,
  - b) použiť originálne zloženie mált, vylučuje sa použitie malty na báze cementov
  - c) konzervovať koruny muriva overenými technikami, návrh vopred prerokovať s KPÚ Banská Bystrica
2. Začiatok a predpokladaný koniec obnovy NKP oznámiť písomne 5 dní vopred KPÚ Banská Bystrica.

#### Odôvodnenie:

KPÚ Banská Bystrica prijal dňa 22.10.2015 žiadosť vlastníka Mesta Fiľakovo, Radničná č. 25, 986 01 Fiľakovo, o vydanie rozhodnutia o zámere obnovy NKP „Hrad“ Fiľakovo, parc. č. 2791/2, k. u. Fiľakovo, zapísaného v ÚZPF pod č. 440/1-22. Zámerom vlastníka je konzervácia torzálnej architektúry hradného areálu v rozsahu:

- Konzervácia koruny muriva a domurovanie kavern a plášťových odtrhov objektu vstupnej brány na dolný hrad a k nej prislúchajúceho úseku vonkajšieho líca delovej bašty.
- Konzervácia koruny muriva a domurovanie kavern muriva pri kamennom schodisku vedúcom od Perényiho bašty na stredný hrad.
- Konzervácia koruny muriva a domurovanie kavern muriva pri schodisku vedúcom na horný hrad.

Telefón: + 421- 48/245 51 11  
Fax: + 421- 48/245 58 55

IČO: 317 55 194  
e-mail: podatelna.bb@pamiatky.gov.sk

Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000068998/818

- Konzervácia koruny muriva a domurovanie kavern a pláštových odtrhov na južnej hradbe a kazematách stredného hradu.

Predložený zámer obnovy bol za účasti vlastníka nehnuteľnosti prerokovaný pri prevzatí žiadosti. Predmetom rokovania bol rozsah a postup obnovy NKP, ku ktorému vlastník nevzniesol námietky.

Hrad postavili v prvej pol. 13. Storočia, v priebehu 14. a 15. stor. bol viacnásobne prestavovaný a rozšírený. Zásadná prestavba, resp. rozšírenie sa uskutočnilo v prvej pol. 16. stor. podľa plánov fortifikačného staviteľa A. da Vedana. Najzachovanejšou časťou zrúcanín hradu je tzv. Bebekova veža. Hrad zohral dôležitú úlohu v bojoch proti Turkom, ktorý ho v roku 1689 zničili. Od tohto obdobia už hrad majiteľa neobnovili, nedošlo k jeho úplnému zničeniu. V súčasnosti je v ňom inštalovaná expozícia hradného múzea a je vyhľadávaným miestom turistov. Riešenie polôh, ktoré vykazujú poruchy v rozsahu maloplošných lícových odtrhov, kavern a nekompaktných korún muriva je nutné obnoviť a riešiť z dôvodu zastavenia deštrukcie existujúcich murív a zároveň ich statickej stabilizácie.

KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 32 ods. 2 a 4 pamiatkového zákona, posúdil predložený zámer z hľadiska ochrany individuálnych hodnôt NKP, záujmov chránených pamiatkovým zákonom a nezistil dôvody, ktoré by pri dodržaní určených podmienok neumožňovali realizovať obnovu NKP, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

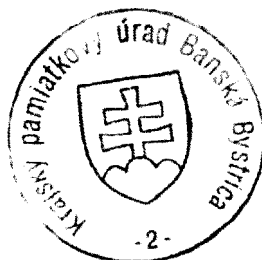
Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 32 ods. 13 pamiatkového zákona bude vykonávať KPÚ Banská Bystrica.

Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto rozhodnutí je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

Podľa § 44a pamiatkového zákona toto rozhodnutie po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať Krajskému pamiatkovému úradu Banská Bystrica odvolanie v súlade s § 53 a 54 správneho poriadku v lehote 15 dní odo dňa doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



*Ing. arch. Zuzana Klasová*  
Ing. arch. Zuzana Klasová  
riaditeľka  
krajského pamiatkového úradu

#### Doručí sa :

- Mesto Fiľakovo, Radničná č. 25, 986 01 Fiľakovo ✓